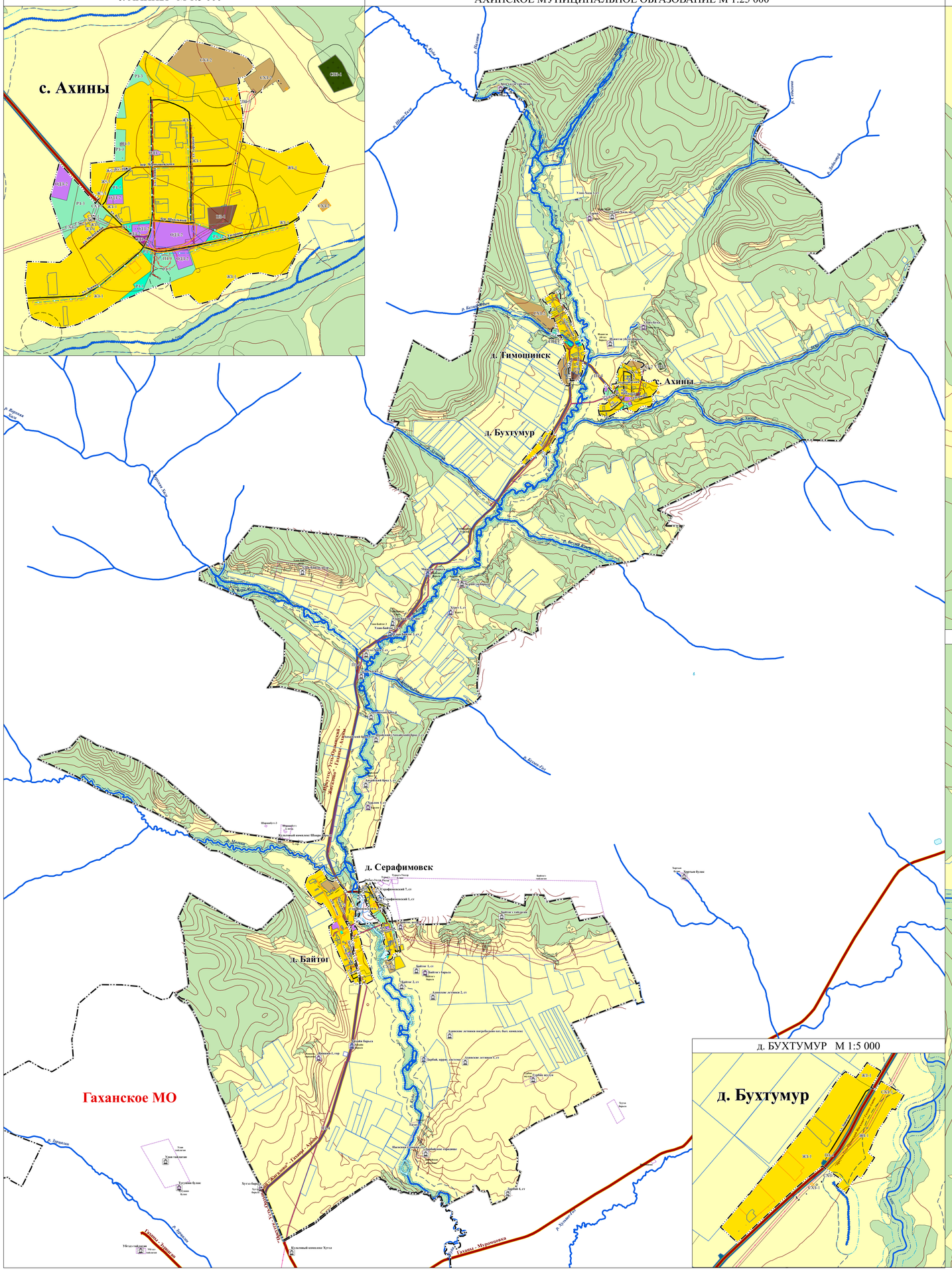
ПРОЕКТ "ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "АХИНСКОЕ"

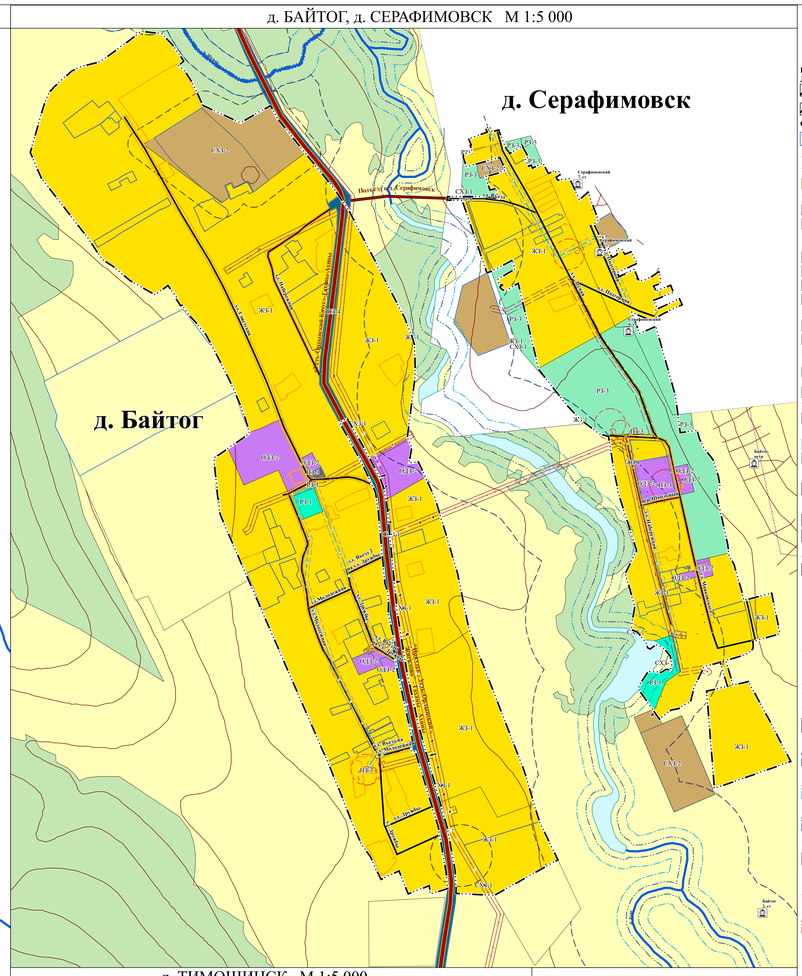
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ М 1:25 000, М 1:5 000

с. АХИНЫ М 1:5 000

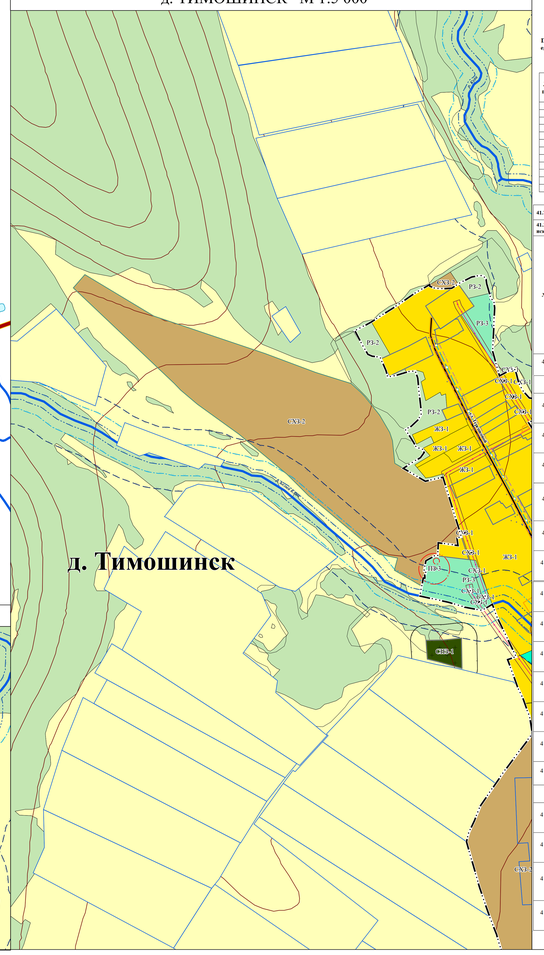
АХИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ М 1:25 000



д. БАЙТОГ, д. СЕРАФИМОВСК М 1:5 000



д. ТИМОШИНСК М 1:5 000



д. БУХТУМУР М 1:5 000

Перечень объектов археологического наследия, расположенных на территории Ахинского муниципального образования Эхирит-Булагатского района по состоянию на 01.04.2023 г.

Перечень объектов археологического наследия федерального значения, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ п/п	Наименование объекта археологического наследия	Номер в едином государственном реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
1	«Дарбайское городище»	381741045060006
2	Стоянка «Тагата 1»	381741035100006
3	Городище «Ямаши 1»	381741035070006
4	«Петроглифы Байтог»	381741034680006
5	Стоянка «Харгом 1»	381741035130006
6	Стоянка «Аймайский брод»	381741035030006
7	Могильник «Улан-Байтог 1»	381741035060006
8	Стоянка «Улан-Байтог 2»	381741035110006
9	Стоянка «Улан-Байтог 3»	381741035120006
10	Петроглифы «Улан-Байтог»	381741034700006
11	Стоянка «Хурет 1»	381741035030006
12	Петроглифы «Улан-Хада»	381741085610006

Перечень выявленных объектов археологического наследия

41.Эхирит-Булагатский район

41.2.Объекты культурного наследия, являющиеся объектами археологического наследия (за исключением достопримечательных мест)

№ п/п	Наименование объекта	Датировка объекта	Сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения в объекте)	Сведения об историко-культурной ценности объекта (заполняется для объектов культурного наследия, выявленных после 22 января 2015 года, для объектов археологического наследия не заполняется)	Иные сведения и документы (в том числе основания для включения в перечень, исключения из перечня)
41.2.1	Стоянка Серафимовский 7	III тыс. до н.э.	Эхирит-Булагатский район		п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
41.2.2	Стоянка Серафимовский 1	VI-X вв. н.э	Эхирит-Булагатский район		п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
41.2.3	Стоянка Серафимовский 6	V-III тыс. до н.э.	Эхирит-Булагатский район		п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
41.2.4	Стоянка Усть-Хада 1	IV-II тыс. до н.э.	Эхирит-Булагатский район		п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
41.2.5	Стоянка Абхайский (Аймайский) брод 2	III-II тыс. до н.э.	Эхирит-Булагатский район		п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
41.2.6	Стоянка Улан-Хада 1	неолит	Эхирит-Булагатский район		п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
41.2.10	Стоянка Дарбай 4	I пол. I тыс. н.э.	Эхирит-Булагатский район		п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
41.2.18	Стоянка Усть-Хада 2	мезолит-неолит	Эхирит-Булагатский район		п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
41.2.23	Стоянка Байтог 1	железный век	Эхирит-Булагатский район		п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
41.2.24	Стоянка Байтог 2	железный век	Эхирит-Булагатский район		п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
41.2.26	Стоянка Аймайский брод 4	неолит-палеометалл	Эхирит-Булагатский район		п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
41.2.27	Стоянка Аймайский брод 3	требует уточнения	Эхирит-Булагатский район		п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
41.2.36	Ирригационная система Дарбай	требует уточнения	Эхирит-Булагатский район		п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
41.2.38	Стоянка Насосная станция	поздний неолит - бронзовый век	Эхирит-Булагатский район		п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
41.2.47	Стоянка Ахинские летники 1	мезолит железный век	Эхирит-Булагатский район		п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
41.2.48	Стоянка Ахинские летники 2	неолит?	Эхирит-Булагатский район		п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
41.2.49	Погребально-хозяйственный комплекс Ахинские летники	требует уточнения	Эхирит-Булагатский район		п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
41.2.64	Культовый комплекс Шавра барьса	требует уточнения	Эхирит-Булагатский район		п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Существующие | Планируемые к размещению | Планируемые к реконструкции | Планируемые к ликвидации

ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

- ГРАНИЦА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
- ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ

- ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Ж1-1 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- ОДЗ-4 МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА
- ОД1-2 ЗОНА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР

- ПД-4 ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА
- ПК2-1 КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА
- ИН-4 ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ТР-4 ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- СХ1-1 ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ
- СХ1-2 ИНЫЕ ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Р1-7 ЗОНА ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ЛЕСОПАРКИ, ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ, БУЛЬВАРЫ, ГОРОДСКИЕ ЛЕСА)
- ИН-6 ЗОНА ЛЕСОВ

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- СН-4 ЗОНА КЛАДБИЩ

ИНЫЕ ЗОНЫ

- ЗОНА АКВАТОРИЙ
- Р1-3 ИНЫЕ ЗОНЫ

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

- АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ СЕЛЬСКОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

- ГЛАВНАЯ УЛИЦА
- УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ

ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ (ЛЭП)

- ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ 10 КВ

СЕТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

- ТЕПЛОПРОВОД РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ (КВАРТАЛЬНЫЙ)
- ТЕПЛОПРОВОД МАГИСТРАЛЬНЫЙ

СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

- ВОДОПРОВОД

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА

- САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ПРЕДПРИЯТИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ

ВОДООХРАННАЯ ЗОНА

- ВОДООХРАННАЯ ЗОНА

ПРИБРЕЖНЫЕ ЗАЩИТНЫЕ ПОЛОСЫ

- ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА

БЕРЕГОВЫЕ ПОЛОСЫ

- БЕРЕГОВАЯ ПОЛОСА

ОХРАННАЯ ЗОНА ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

- ОХРАННАЯ ЗОНА ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА (ВДОЛЬ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ, ВОКРУГ ПОДСТАНЦИЙ)
- ОХРАННАЯ ЗОНА ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДОВ ПИТЬЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- ПЕРВЫЙ ПОЯС ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКА ВОДОСНАБЖЕНИЯ
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА ВОДОВОДОВ

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

- ВОДОЕМ (ОЗЕРО, ПРУД, ОБВОДНЕННЫЙ КАРЬЕР, ВОДОХРАНИЛИЩЕ)
- ВОДОТОК (РЕКА, РУЧЕЙ, КАНАЛ)

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦЫ ИХ ТЕРРИТОРИЙ

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ОКН)

- ПАМЯТНИК

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

- ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

- АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬ, ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ

- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ УГОДЬЯ В СОСТАВЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА
- ЗЕМЛИ ВОДНОГО ФОНДА

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬ, ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ

- ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ЭНЕРГЕТИКИ, ТРАНСПОРТА, СВЯЗИ, РАДИОВЕЩАНИЯ, ТЕЛЕВИДЕНИЯ, ИНФОРМАТИКИ, ЗЕМЛИ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ КОСМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ЗЕМЛИ ОБОРОНЫ, БЕЗОПАСНОСТИ И ЗЕМЛИ ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ЗЕМЛИ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ОБЪЕКТОВ
- ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

Перечень объектов культурного наследия регионального значения (этнографические и культовые), включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (ЕГРОКН), расположенных на территории Ахинского муниципального образования Эхирит-Булагатского района по состоянию на 01.04.2023 г.

№ п/п	Наименование объекта археологического наследия	Номер в Едином государственном реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
1	«Гурбан шулуун»	381731279890005
2	«Айхайн барьса»	381731279580005
3	«Байтог» барьса»	381731279650005
4	«Байтог» тайлаган»	381731279560005
5	«Хураитэн барьса»	381731279520005
6	«Мэнгилаз барьса»	381731279540005
7	«Пхэнгэн убгэд» барьса»	381731279450005
8	«Улаан» бухал»	381731279370005
9	«Тарим»	381731279270005
10	«Эрен хадын тайлаган»	381731278970005

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Гл.инженер		Трухановой М.В.			
Нач.проектов		Горячев М.В.			
Архитектор		Вобликова О.А.			
Землеустроитель		Соболевская О.А.			

149-18.изм(ГП-ОМ).К4

ПРОЕКТ "ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "АХИНСКОЕ"

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Стадия	Лист	Листов
ГП	1	1

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ М 1:25 000, М 1:5 000

ООО "ПИМ "Мастер-план"