**28.09.2016 г. № 13**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЭХИРИТ-БУЛАГАТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «АХИНСКОЕ»**

ДУМА

РЕШЕНИЕ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В РЕЗУЛЬТАТЕ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МО «АХИНСКОЕ»

Руководствуясь п. 5 ст. 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 6 Устава МО «Ахинское», Дума

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить [Положение](#P40) о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Ахинское» (приложение N 1).

2. Опубликовать настоящее решение с [приложением](#P40) в установленном порядке.

Председатель Думы,

Глава администрации МО «Ахинское»

Г.Д.Багаева

Приложение N 1

к решению Думы

 МО «Ахинское» от 28.09.2016 г.N 13

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В РЕЗУЛЬТАТЕ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МО «АХИНСКОЕ»

1. Настоящее Положение в соответствии со статьей 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Ахинское» (далее - плата за увеличение площади земельных участков).

2. Размер платы за увеличение площади земельных участков рассчитывается администрацией МО «Ахинское».

3. Размер платы за увеличение площади земельных участков определяется как 3 процента кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности МО «Ахинское», рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4](#P50) настоящего Положения.

4. Размер платы за увеличение площади земельных участков в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд МО «Ахинское» определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности МО «Ахинское», подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

5. Размер платы за увеличение площади земельных участков определяется по состоянию на дату поступления в администрацию МО «Ахинское» заявления о перераспределении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Ахинское», и земельных участков, находящихся в частной собственности.

6. Плата за увеличение площади земельных участков вносится в полном объеме единовременно без предоставления рассрочки в течение 10 рабочих дней со дня подписания сторонами соглашения о перераспределении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Ахинское», и земельных участков, находящихся в частной собственности, путем перечисления денежных средств на счет МО «Ахинское», указанный в соглашении о перераспределении земельных участков, находящихся в собственности МО «Ахинское», и земельных участков, находящихся в частной собственности, в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.